Załącznik nr 3 do SWZ – Projektowane postanowienia umowy – część 2

Znak sprawy: CUW.DZP.262.63.2025

Numer publikacji ogłoszenia (TED): 76257-2026

Numer wydania Dz.U. S: 23/2026

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ nr……….

zawarta w dniu …… r. w Płocku pomiędzy:

Powiat Płocki, ul. Bielska 59, 09-400 Płock, NIP: 774-322-74-14, REGON 611016034 zwaną   
w treści umowy **„Zamawiającym**”,

reprezentowanym przez: **Zarząd Powiatu w Płocku** w osobach:

1) ……………. – Starostę Płockiego,

2) ……………. – Wicestarostę,

przy kontrasygnacie………………Skarbnika Powiatu Płockiego,

Osoba do kontaktu ze strony Zamawiającego:

……………… – Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Płocku,   
tel. + 48 24 267 46 30, e-mail: [sekretariat@pupplock.pl](mailto:sekretariat@pupplock.pl),

a

…………………………………………………………………… wpisaną do rejestru przedsiębiorców KRS……, pod numerem NIP…….: REGON……..:, reprezentowaną przez:,   
zwaną dalej „Wykonawcą”

Osoba do kontaktu ze strony Wykonawcy: …..

Niniejsza umowa (dalej: Umowa) zostaje zawarta przez Zamawiającego z Wykonawcą wybranym w przetargu nieograniczonym pn…………….j - przeprowadzonym zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.)

Wykonawca i Zamawiający (dalej zwani również Stronami), zawierają Umowę o następującej treści: Strony, mając na uwadze zasadę ekwiwalentności wzajemnych świadczeń, ustaliły następujące zasady i warunki dostawy energii elektrycznej:

**§ 1**

**Postanowienia wstępne**

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się zgodnie z:
2. przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 43 ze zm.), dalej: Prawo energetyczne,
3. obowiązującymi rozporządzeniami do Prawa energetycznego;
4. przepisami ustawy z dnia 23. kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071 ze zm.),
5. zasadami określonymi w koncesjach,
6. postanowieniami Umowy,
7. a także w oparciu o przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych) Dz. U. z 2024 poz. 1320 ze zm.) dalej: ustawa PZP.
8. Umowa reguluje warunki sprzedaży - w rozumieniu przepisu art. 3 Prawa energetycznego - energii elektrycznej.
9. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego **Operatora Systemu Dystrybucyjnego** – **wskazanego w załączniku nr 1 do Umowy** (zwanego dalej „**OSD”**), z którym **Zamawiający** będzie miał podpisaną umowę o świadczenie takich usług najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej, zgodnie z § 9 Umowy.
10. Umowa nie zastępuje umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych.
11. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną numer koncesji: ………… z dnia ……..., wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
12. **Wykonawca** oświadcza, że zawarł z **OSD** stosowną umowę, która umożliwia sprzedaż energii elektrycznej do obiektów **Zamawiającego** przy wykorzystaniu sieci dystrybucyjnej **OSD**.
13. **Zamawiający** oświadcza, że energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej umowy zużywana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego – **Zamawiający** dokonuje zakupu energii na własny użytek.

**§ 2**

**Zobowiązania stron**

1. **Wykonawca** zobowiązuje się w szczególności do sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej umowie, ustawie Prawo energetyczne i aktach wykonawczych wydanych na jej podstawie, do punktów poboru **Zamawiającego,** które wymienione zostały szczegółowo w Załączniku nr 1 do Umowy.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
3. sprzedaży energii elektrycznej przy zachowaniu obowiązujących standardów jakościowych zgodnie z § 4 Umowy;
4. zapewnienia Zamawiającemu informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego w poszczególnych PPE w postaci raportu zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ
5. prowadzenia ewidencji wpłat należności, która zagwarantuje poprawność rozliczeń;
6. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
7. pobierania energii zgodnie z normami wynikającymi z przepisów prawa oraz na warunkach określonych w Umowie;
8. terminowego wnoszenia opłat tytułem należności za zakupioną energię elektryczną.
9. zabezpieczenia przed uszkodzeniem lub zniszczeniem urządzeń pomiarowych oraz plomb, w tym plomb legalizacyjnych na wszystkich elementach urządzeń, a w szczególności plomb zabezpieczeń głównych i w układzie pomiarowo- rozliczeniowym;
10. przekazywania **Wykonawcy** istotnych informacji odnoszących się do realizacji Umowy, w szczególności informacji o zmianach w umowie dystrybucyjnej, które mogą mieć wpływ na realizację Umowy, a także o zmianie grupy taryfowej ze wskazaniem daty jej dokonania.
11. zawiadamiania **Wykonawcy**, w przypadku zajścia istotnych zmian w sposobie wykorzystywania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych punktach poboru, o planowanych zmianach wielkości zużycia energii elektrycznej
12. **Zamawiający** oświadcza, że będzie miał zawartą ważną umowę na świadczenie usług dystrybucji najpóźniej w dniu rozpoczęcia sprzedaży energii elektrycznej (zgodnie z § 9 Umowy) oraz że, w granicach swoich możliwości, zapewni jej utrzymanie w mocy przez cały okres świadczenia przez **Wykonawcę** dostaw energii elektrycznej na podstawie Umowy. W przypadku rozwiązania z jakiegokolwiek powodu umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej między **Zamawiającym** a **OSD**, **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę**. Odpowiednio Zamawiający jest obowiązany powiadomić **Wykonawcę** o zamiarze rozwiązania lub wypowiedzenia umowy dystrybucji zawartej między **Zamawiającym** a **OSD**.
13. **Strony** zgodnie przyjmują, że w przypadku wprowadzenia, w ramach prawem przewidzianych możliwości, ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, Zamawiający będzie zobowiązany do dostosowania swojego dobowego poboru energii do wprowadzonego planu ograniczeń, stosownie do komunikatów radiowych lub indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie szkody wynikłe z tego tytułu **Wykonawca** nie odpowiada.

**§ 3**

**Bilansowanie handlowe**

1. Bilansowanie handlowe, zgodnie z definicją legalną ustanowioną w art. 3 pkt 40 Prawa energetycznego, jest to zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach Umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia, Wykonawca jest odpowiedzialny za przeprowadzanie bilansowania handlowego. Wykonawca dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez Zamawiającego na podstawie standardowego profilu zużycia mocy umownej lub na podstawie danych pomiarowych z układów pomiarowych przystosowanych do korzystania z zasady TPA.
3. Zamawiający oświadcza, że wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z tytułu Umowy, w tym zwłaszcza opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.
4. Wykonawca zwalnia niniejszym Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków mających związek z niezbilansowaniem.

**§ 4**

**Standardy jakościowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się obsługiwać Zamawiającego zgodnie ze standardami jakościowymi obsługi wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa, w tym zwłaszcza przepisów wykonawczych do ustawy Prawo energetyczne.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych oraz innych przypadków siły wyższej, a także w przypadku awarii w systemie dystrybucyjnym oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
3. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej. Szczegółowe zasady dotyczące niezapewnienia ciągłości dostaw energii elektrycznej regulowane są w umowie o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej podpisanej z lokalnym OSD, o której mowa w § 2 ust. 4 Umowy.
4. W przypadku niewywiązania się ze zobowiązań określonych w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest do udzielania bonifikat za niedotrzymanie przez Sprzedawcę standardów jakościowych obsługi odbiorcy w terminie 30 dni od dnia, w którym nastąpiło niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi odbiorców.

**§ 5**

**Ceny i stawki opłat**

1. **Strony** ustalają cenę za energię elektryczną wyrażoną w zł/1 kWh (złotych za kilowatogodzinę) dla obiektów **Zamawiającego**, zasilanych z sieci NN/SN, wymienionych w załączniku nr 1 w okresie od **01.07.2026** do **31.12.2027** w wysokości: **………… netto zł/kWh.**
2. **Łączne wynagrodzenie za przedmiot umowy określa się na kwotę …………zł brutto ,** zgodnie z załącznikiem nr …. do umowy, stanowiącym integralną część umowy, spójnym z Formularzem oferty/ Formularzem cenowym, stanowiącym integralną część oferty.
3. Cena jednostkowa za 1 kWh netto (cena nieobejmująca podatku VAT) określona w ust. 1 niniejszego paragrafu może ulec zmianie w przypadku zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym.
4. Do ceny jednostkowej netto/wartości netto doliczony zostanie podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. Ceny energii elektrycznej zostają powiększone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy.

**§ 6**

**Rozliczenia**

1. Strony zgodnie przyjmują, że rozliczenie opłat za sprzedaną energię elektryczną odbywać się będzie w okresach rozliczeniowych zgodnych z okresem rozliczeniowym wskazanym przez OSD w przekazanych (udostępnionych) Wykonawcy danych pomiarowo-rozliczeniowych oraz okresem rozliczeniowym określonym przez Zamawiającego w SWZ.
2. Należność Wykonawcy za sprzedaną energię elektryczną w okresach rozliczeniowych udostępnionych Wykonawcy przez OSD, obliczana będzie indywidualnie dla punktu poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie danych pomiarowo- rozliczeniowych udostępnionych Wykonawcy przez OSD i ceny jednostkowej energii elektrycznej tożsamej z ceną określoną̨ w §5 ust. 1 umowy. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy podatek od towarów i usług (VAT) według obowiązującej w dniu wystawienia FV stawki.
3. Obliczenie ilości faktycznie sprzedanej energii będzie dokonywane jedynie na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych przekazanych (udostępnionych) Wykonawcy przez OSD dla wszystkich obiektów Zamawiającego ujętych w Załączniku nr 1, w terminie zgodnym z określonym w ust. 1 niniejszego paragrafu sposobem rozliczania opłat za pobraną energię.
4. W przypadku wystąpienia błędów w pomiarze lub w odczycie wskazań z układu pomiarowo- rozliczeniowego, które to błędy spowodowałyby zaniżenie lub zawyżenie ilości faktycznie pobranej energii elektrycznej, **Zamawiający** jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie skorygowanych danych pomiarowo – rozliczeniowych, udostępnionych Wykonawcy przez OSD.
5. W przypadku, gdy błędy określone w ust. 4 niniejszego paragrafu spowodowały zawyżenie lub zaniżenie opłat z tytułu należności za dostarczoną energię elektryczną, **Wykonawca** jest zobowiązany do odpowiedniego obliczenia i wystawienia korekty uprzednio wystawionych faktur, bezzwłocznie po otrzymaniu skorygowanych danych pomiarowych od **OSD**.
6. **Strony** zgodnie przyjmują sposób wzajemnych rozliczeń, gdzie:
7. **Wykonawca** zobowiązuje się na koniec okresu rozliczeniowego, po otrzymaniu danych odczytowych od **OSD**, wystawić **Zamawiającemu** fakturę rozliczeniową, z terminem płatności określonym na tejże fakturze, który nie będzie krótszy niż 30 dni od daty wystawienia;
8. **Zamawiający** oraz jego jednostki organizacyjne i osoby prawne, otrzymywać będą oddzielne faktury rozliczeniowe i przyjmować faktury za pośrednictwem platformy KSeF, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Wykaz jednostek organizacyjnych i osób prawnych:

* Nabywca: Powiatowy Urząd Pracy w Płocku, ul. Kostrogaj 1, 09-400 Płock, NIP: 774-107-20-02
* Adres do wysyłki faktur rozliczeniowych: Powiatowy Urząd Pracy   
  w Płocku, ul. Kostrogaj 1, 09-400 Płock

**§ 7**

**Płatności**

1. **Strony** zgodnie ustalają, że terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. W przypadku zwłoki **Zamawiającego** w płatnościach faktur, **Wykonawca** uprawniony jest do naliczania **Zamawiającemu** odsetek zgodnie z przepisami prawa.
3. Za dni robocze Strony uznają wszystkie dni z wyłączeniem sobót oraz dni ustawowo wolnych od pracy w rozumieniu ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (t.j. z Dz. U. z 2023 r. poz. 1606).
4. W przypadku powzięcia wątpliwości dotyczących prawidłowości wystawienia otrzymanej faktury lub odnośnie wskazanej w fakturze ilości zużytej energii, Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia reklamacji **Wykonawcy** zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami.
5. Reklamacja zostanie rozpatrzona w terminie do 14 dni od dnia jej otrzymania. W przypadku nieprzyjęcia lub nierozpatrzenia reklamacji w terminie, o którym mowa w zdaniu 1 Zamawiającemu przysługuje bonifikata zgodnie z przepisem odpowiednio par. 42 pkt 1) lub 11) rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2505). W przypadku uznania reklamacji za zasadną, **Wykonawca** wystawi fakturę korygującą. Ewentualna nadpłata, która wynikać będzie z wystawionej korekty podlega zaliczeniu na poczet należności za okres rozliczeniowy, następujący po okresie, w którym nastąpiła nadpłata, natomiast ewentualna niedopłata wynikająca z korekty rozliczeń płatna będzie przez Zamawiającego zgodnie z terminem płatności określonym na fakturze korygującej VAT. W przypadku zakończenia trwania umowy nadpłata podlega zwrotowi **Zamawiającemu** po otrzymaniu informacji ze wskazaniem numeru konta bankowego, na który należy przekazać należną kwotę, a niedopłata zostanie przez niego uiszczona **Wykonawcy** w terminie określonym w fakturze korygującej.
6. Wniesienie przez **Zamawiającego** reklamacji nie zwalnia go z obowiązku zapłaty należności w terminie i w wysokości określonej w kwestionowanej fakturze.
7. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za faktury z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment. Zapłatę w tym systemie uznaje się za dokonanie płatności w terminie określonym na fakturze.
8. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT. Mechanizm podzielonej płatności nie będzie wykorzystywany do zapłaty za czynności lub zdarzenia pozostające poza zakresem VAT (np. zapłata odszkodowania), a także za świadczenia zwolnione z VAT, opodatkowane stawką 0% lub objęte odwrotnym obciążeniem.
9. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
10. Wykonawca ma obowiązek wskazać odpowiedni do spełnienia świadczenia wynikającego z niniejszej Umowy rachunek bankowy lub rachunek wirtualny, który jest powiązany z rachunkiem rozliczeniowym należącym do Wykonawcy znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonych przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ust.3 pkt 13 ustawy o podatku od towarów i usług (VAT).
11. Jeżeli Wykonawca w trakcie realizacji umowy podejmie decyzję o zmianie formy rozliczenia na fakturę/faktury ustrukturyzowane, zobligowany jest powiadomić o tym fakcie Zamawiającego na adres e-mail [sekretariat@pupplock.pl](mailto:sekretariat@pupplock.pl) najpóźniej ostatniego dnia przed wystawieniem faktury.
12. Powyższe zapisy można stosować odpowiednio do podwykonawców zgodnie z art. 2 pkt.5d) ustawy z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666).

**§ 8**

**Wstrzymanie sprzedaży energii**

1. **Wykonawcy** przysługuje prawo złożenia do **OSD** wniosku o wstrzymanie dostarczania energii w przypadku, gdy **Zamawiający** pozostaje w zwłoce z zapłatą za pobraną energią co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności oraz gdy w wyniku kontroli stwierdzono, że nastąpiło nielegalne pobieranie paliw lub energii.
2. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostaw energii elektrycznej przez **OSD** na żądanie **Wykonawcy**, po uprzednim zawiadomieniu **Zamawiającego**.
3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy** może nastąpić nie wcześniej niż po zapłacie przez **Zamawiającego** zaległych opłat za energię elektryczną oraz innych zaległych należności związanych z dostawami energii.

**§ 9**

**Okres obowiązywania Umowy**

* 1. Strony zgodnie postanawiają, że Umowa wchodzi w życie w zakresie każdego punktu poboru z dniem 01.07.2026 (wskazanym w Załączniku nr 1 do SWZ), lecz nie wcześniej niż po skutecznym wypowiedzeniu (rozwiązaniu) obecnie obowiązującej umowy sprzedaży energii elektrycznej, po zawarciu umów dystrybucyjnych, pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy i przyjęciu umowy do realizacji przez OSD.
  2. Z przyczyn formalno-prawnych (w tym również opisanych w ust. 1) Zamawiający dopuszcza zmianę terminu rozpoczęcia dostaw energii elektrycznej, przy jednoczesnym zastrzeżeniu granicznego terminu zakończenia dostaw – 31.12.2027.
  3. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony od dnia 01.07.2026 do dnia 31.12.2027 z zastrzeżeniem postanowień ust. 1 i ust. 2.

**§ 10**

**Rozwiązanie Umowy**

1. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę z ważnych przyczyn z zachowaniem 1 - miesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Skorzystanie przez Zamawiającego z uprawnienia do wypowiedzenia Umowy nie rodzi po stronie Wykonawcy jakichkolwiek roszczeń wobec Zamawiającego, w szczególności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy lub jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych z tego tytułu – z wyjątkiem wynagrodzenia z tytułu wykonania części Umowy do dnia rozwiązania Umowy.
3. Strony godzą się na przeniesienie praw i obowiązków wynikających z Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza któregokolwiek z obiektów, do którego na podstawie Umowy dostarczana jest energia. W takim przypadku przeniesienie praw i obowiązków nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Umowa może być wypowiedziana przez jedną ze Stron w terminie 30 dni od upływu siedmiodniowego terminu, o którym mowa w zdaniu drugim, w przypadku, gdy druga ze Stron rażąco i uporczywie narusza istotne warunki Umowy lub przepisy prawa w zakresie objętym Umową. Uprawnienie rozwiązania umowy przysługuje w przypadku uprzedniego bezskutecznego pisemnego wezwania drugiej Strony do zaprzestania naruszeń w terminie 7 dni.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od Umowy w trybie przepisu art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej PZP).

**§ 11**

**Waloryzacja wynagrodzenia**

1. Stosownie do treści art. 436 pkt 4) ppkt b) ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 1 Umowy, w następujących przypadkach:

a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,

b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

c) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

d) w przypadku zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. 2024, poz. 427)

- jeżeli zmiany określone w pkt. a), b), c) i d) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

1. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. a) niniejszego paragrafu wejście w życie zmiany nie wymaga aneksu do umowy.
2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. b) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy,   
   w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku   
   z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia   
   w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. c) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. c) niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. c) niniejszego paragrafu.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. d) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. d) niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. d) niniejszego paragrafu.
5. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt a), b), c) i d) niniejszego paragrafu obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, jeszcze nie wykonano.
6. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego, za wyjątkiem zmiany stawki podatku od towarów i usług i akcyzy.

**§ 12**

**Zmiany postanowień zawartych w niniejszej umowie**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w wypadku:
2. zmiany przepisów Prawa energetycznego lub wydanych na tej podstawie przepisów wykonawczych mających zastosowanie do Umowy, w tej sytuacji postanowienia Umowy sprzeczne z nimi stracą ważność zaś w ich miejsce będą miały zastosowanie przepisy znowelizowanego prawa. Zmiana odbywa się automatycznie i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy;
3. zmiany lub wprowadzenia nowej Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Rozdzielczej (Dystrybucyjnej) OSD. Zmiana odbywa się automatycznie i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy;
4. Zmiany maksymalnej szacunkowej wartości umowy, wynikającej ze zmian opisanych powyżej w zakresie podatku VAT i akcyzy. Zmiana odbywa się automatycznie i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy;
5. Zamawiający ma prawo do zmiany ilości (zmniejszenia, zwiększenia) punktów poboru energii elektrycznej. Zmiana ilości punktów poboru energii elektrycznej wymaga zmiany umowy (aneksu), przy czym Wykonawca zobowiązuje się taki aneks podpisać na żądanie Zamawiającego;
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyłączenia punktów poboru energii wskazanych w Załączniku nr 2 do umowy.
7. Zmian w ustawie z dnia 6 grudnia 2008 r. o podatku akcyzowym, w zakresie akcyzy na energię elektryczną. Zmiana odbywa się automatycznie i nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy;
8. W przypadku ustanowienia powszechnie obowiązujących norm prawa określających zasady interwencji państwa w sektorze energetycznym, mających wpływ na obniżenie kosztów (ceny) realizacji przedmiotowej umowy. Zmiana następuje automatycznie z dniem wejścia w życie zmienionych przepisów, nie wymaga oświadczenia woli Zamawiającego, ani zawarcia aneksu do Umowy, z zastrzeżeniem wymogów ustawowych w zakresie składania dokumentów.
9. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić tylko za zgodą obu jej Stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do Umowy, sporządzonego przez Zamawiającego, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
10. Waloryzacja.
11. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany uśrednionej ceny jednostkowej netto energii elektrycznej za 1 kWh (wynagrodzenia) wyszczególnionej w Formularzu cenowym, w przypadku zmiany cen energii elektrycznej, na następujących warunkach:
12. minimalny poziom zmiany ceny energii elektrycznej, uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 18% w stosunku do ceny energii elektrycznej z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy;
13. poziom zmiany ceny jednostkowej netto energii elektrycznej, zostanie ustalony na podstawie indeksu miesięcznego ceny zakupu energii Towarowej Giełdy Energii, tj. indeksu średniej ważonej ceny miesięcznej TGeBASE\_WAvg (cena publikowana w Raportach Miesięcznych https://tge.pl/dane-statystyczne), ustalonego w stosunku do miesiąca, w którym została złożona oferta Wykonawcy;
14. zmiana ceny jednostkowej netto energii elektrycznej, może nastąpić najwcześniej po upływie 6-go miesiąca obowiązywania Umowy;
15. poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny jednostkowej netto energii elektrycznej wyszczególnionej w Formularzu cenowym, a ceną jednostkową netto energii elektrycznej, ustaloną na podstawie indeksu o którym mowa w ppkt b);
16. maksymalny poziom zmiany ceny jednostkowej netto energii elektrycznej wynosi 25%.
17. Strony są uprawnione do zawnioskowania waloryzacji o której mowa w pkt 1), za pomocą złożonego w formie pisemnej wniosku, wraz z uzasadnieniem i wykazaniem zaistnienia przesłanek do zmiany. Druga Strona obowiązana jest odpowiedzieć lub złożyć zastrzeżenia do wniosku, w terminie 14 dni od dnia jego doręczenia;
18. Przez zmianę ceny jednostkowej netto energii elektrycznej, należy rozumieć zarówno jej podwyższenie, jak i obniżenie;
19. Strony zgodnie oświadczają, że waloryzacja wynagrodzenia, o której mowa w ust. 3 pkt 1) powyżej, w przypadku gdy Wykonawca dokona zakupu energii elektrycznej lub w inny sposób zabezpieczy wolumen energii wg wyceny w złożonej ofercie dla całego okresu zamówienia wynikającego z niniejszej Umowy najdalej do dnia zawarcia Umowy, waloryzacja nie będzie miała zastosowania, gdyż zmiana cen energii elektrycznej nie będzie miała wypływu na wartość wynagrodzenia.
20. O zmianach danych teleadresowych stron Umowy lub innych danych zawartych w rejestrach publicznych Strony będą się informować niezwłocznie w formie pisemnej lub elektronicznej na adres wskazany w …………. Zmiany nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.
21. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia o której mowa w §11 i §12 ust. 3 umowy, w wysokości 1000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek.
22. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % wartości brutto umowy.

**§13**

**Postanowienia końcowe**

1. **Wykonawca** zobowiązuje się w terminach określonych w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Systemu Dystrybucyjnego właściwego OSD, dokonać zgłoszenia do OSD faktu zawarcia Umowy. **Zamawiający** ponosi odpowiedzialność za terminowość i poprawność przekazanych dokumentów oraz danych niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.
2. **Wykonawca** na każdorazowy pisemny wniosek **Zamawiającego** dokonuje wypowiedzenia umowy, na podstawie której dotychczas Zamawiającemu dostarczano energię elektryczną lub umowy kompleksowej, na podstawie udzielonego Pełnomocnictwa.
3. **Wykonawca** zobowiązuje się do podjęcia wszelkich czynności zmierzających do zawarcia umowy dystrybucyjnej z OSD zgodnie z załączonym do Umowy Pełnomocnictwem.
4. **Wykonawca** nie może bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody **Zamawiającego** przelać jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie. Czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela może nastąpić wyłącznie po uprzednim wyrażeniu pisemnej zgody przez Zamawiającego.
5. Strony zgodnie postanawiają, że w granicach określonych w art. 455 ustawy PZP możliwa jest zmiana:
6. Na wniosek **Zamawiającego -** liczby obiektów (zwiększenie lub zmniejszenie liczby punktów poboru) wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy, które będzie dokonywane poprzez zmianę wskazanego załącznika, bez konieczności renegocjowania warunków Umowy. Zmiana nie może przekroczyć 15% punktów poboru energii (jednakże nie mniej niż 1 PPE). Zmiana grupy taryfowej i zwiększenie ilości punktów poboru możliwe jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SWZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym/cenowym i będą rozliczane według cen określonych w Formularzu Ofertowym/cenowym.
7. Ceny energii elektrycznej jednostkowej za 1 kWh netto, określonej w §5 ust. 1 umowy pozostają niezmienne w okresie obowiązywania umowy, za wyjątkiem nowelizacji skutkujących zmianą kwoty podatku VAT lub podatku akcyzowego. Ceny energii elektrycznej zostaną powiększone/pomniejszone o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy.
8. Wskazanie przez Zamawiającego, w załączniku nr …, prognozowanych ilości zużycia energii elektrycznej ma jedynie charakter orientacyjny i nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zakupu energii w podanej w załączniku ilości.
9. Ewentualna zmiana zużycia energii (względem szacowanego zużycia) nie będzie skutkować dla **Zamawiającego** żadnymi dodatkowymi opłatami i kosztami, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii elektrycznej, zgodnie z cenami określonymi w dokumentacji przetargowej i w § 5 Umowy.
10. W zakresie nieuregulowanym Umową stosuje się przepisy prawa polskiego, a w szczególności przepisy ustawy PZP, Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz Kodeks Cywilny. W przypadku posiadania przez **Wykonawcę** regulaminów dotyczących sprzedaży energii elektrycznej, obowiązują one wyłącznie w zakresie niesprzecznym z niniejszą Umową oraz przepisami powszechnie obowiązującymi, w szczególności ustawą PZP.
11. W związku z zawarciem, realizacją i monitorowaniem wykonywania Umowy Wykonawca będzie przetwarzać dane osobowe osób zatrudnianych przez Zamawiającego lub współpracujących z Zamawiającym na innej podstawie (w szczególności imię, nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, miejsce zatrudnienia / firma prowadzonej działalności, stanowisko), które zostaną udostępnione Wykonawcy przez Zamawiającego, w tym także dane osobowe przedstawicieli Zamawiającego, o których mowa w Umowie. Istotne informacje o zasadach przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych osób, o których mowa powyżej oraz o przysługujących tym osobom prawach w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych dostępne są na stronie internetowej Wykonawcy pod adresem: …………………..Zamawiający jest zobowiązany poinformować te osoby o miejscu udostępnienia informacji, o których mowa w zdaniu poprzednim.
12. Załączniki do umowy stanowią:
13. Załącznik nr 1 - Wykaz obiektów Zamawiającego wraz z danymi i grupami taryfowymi, zgodny z załącznikiem nr 1a i 1b do SWZ
14. Załącznik nr 2 - Pełnomocnictwo do Umowy sprzedaży
15. Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy
16. Integralną częścią Umowy jest oferta **Wykonawcy** - Formularz oferty wg. SWZ

a) Wszelkie zmiany Umowy, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 2 i § 11 ust. 1 pkt a) Umowy, wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

1. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

…………………….. ……………………..

(Wykonawca) (Zamawiający)